

Số: 774/KKT-QLĐT

Quảng Trị, ngày 30 tháng 8 năm 2019

V/v tham gia ý kiến thẩm định
dự án đầu tư Nhà máy điện gió
Phong Huy tại huyện Hướng Hóa

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Trị

BQL Khu Kinh tế nhận được Văn bản số 1189/SKH-DN ngày 21/8/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham gia ý kiến thẩm định dự án Nhà máy điện gió Phong Huy và Hồ sơ dự án đầu tư kèm theo. Sau khi nghiên cứu Hồ sơ dự án đầu tư Nhà máy điện gió Phong Huy và Biên bản làm việc và kiểm tra hiện trường ngày 15/12/2018 (do nhà đầu tư cung cấp); căn cứ Quy hoạch chung xây dựng Khu Kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo và các quy định pháp luật liên quan, BQL Khu kinh tế có ý kiến tham gia như sau:

1. Về cơ quan đăng ký đầu tư:

Dự án đầu tư Nhà máy điện gió Phong Huy có địa điểm thực hiện dự án tại xã Tân Thành và xã Hướng Tân, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị, thuộc dự án thực hiện đồng thời trong và ngoài khu kinh tế.

Theo Điều 28 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư, Sở Kế hoạch và Đầu tư là cơ quan đăng ký đầu tư.

2. Về Quy hoạch:

Theo tọa độ tại Biên bản làm việc và kiểm tra hiện trường ngày 15/12/2018 giữa các Sở: Công Thương, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Hướng Hóa, BQL rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông và Công ty cổ phần thủy điện Đakrông, Dự án Nhà máy điện gió Phong Huy có diện tích đất khảo sát là khoảng 349ha.

Theo Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo, tỉnh Quảng Trị đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 495/QĐ-TTg ngày 07/4/2011, Dự án Nhà máy điện gió Phong Huy có khoảng 130ha nằm trong Khu Kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo, thuộc quy hoạch đất sinh thái tự nhiên.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện thủ tục liên quan về chuyển mục đích sử dụng đất đối với diện tích đất thực hiện dự án theo quy định.

3. Điều kiện về năng lực tài chính thực hiện dự án:

Dự án Nhà máy điện gió Phong Huy có diện tích đất dự kiến sử dụng là 7,08ha. Theo Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, điều kiện về năng lực tài chính để bảo đảm việc sử dụng đất theo tiến độ của dự án đầu tư: (a) Nhà đầu tư phải có vốn thuộc sở hữu của mình để thực hiện dự án không thấp hơn 20% tổng mức đầu tư; (b) Có khả năng huy động vốn để thực hiện dự án từ các tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài và các tổ chức, cá nhân khác.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn và yêu cầu Nhà đầu tư có tài liệu thuyết minh năng lực tài chính đảm bảo theo quy định.

BQL Khu Kinh tế có ý kiến gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./7

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Trưởng Ban (b/c); PTB Nguyễn Văn Bình;
- Các phòng: QLQHXD, QLTNMT, QLDN;
- Lưu: VT, QLĐT.



**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Văn Bình

VỊ TRÍ NHÀ MÁY ĐIỆN GIÓ PHONG NGUYÊN, PHONG HUY, PHONG LIÊU

TẠI HUYỆN HƯƠNG HÒA, TỈNH QUẢNG TRỊ

(Kèm theo văn bản số 77/KXT - QLĐT)

