

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 762/KKT-TNMT

Quảng Trị, ngày 29 tháng 8 năm 2019

V/v cho thuê đất bổ sung thực hiện dự
án Kho xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị
(Hạng mục cầu cảng chuyên dùng)

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh

Ngày 29/8/2019, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh nhận được hồ sơ xin thuê đất bổ sung thực hiện dự án Kho cảng xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị, hạng mục cầu cảng chuyên dùng xăng dầu phục vụ Dự án kho xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị do Trung tâm Hành chính công của tỉnh chuyển đến ngày 29/8/2019. Sau khi xem xét hồ sơ và các văn bản khác có liên quan đến dự án này, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh có ý kiến như sau:

Công ty TNHH Vận tải thủy bộ Hải Hà có dự án đầu tư xây dựng Kho cảng xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị tại thị trấn Cửa Việt, huyện Gio Linh thuộc Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị. UBND tỉnh Quảng Trị cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 555/QĐ-UBND ngày 14/3/2019. UBND tỉnh đã cho thuê đất thực hiện dự án tại Quyết định số 1324/QĐ-UBND ngày 03/6/2019.

Ngày 27/6/2019, Cục Hàng hải Việt Nam có Văn bản số 2279/CHHVN-KHĐT về việc thỏa thuận vị trí, thông số kỹ thuật chi tiết bến cảng xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị (sao gửi kèm). Tại Văn bản này, Cục Hàng hải Việt Nam thỏa thuận vị trí để Công ty TNHH vận tải Thủy bộ Hải Hà xây dựng mới một cầu cảng cho tàu có trọng tải đến 3.000 DWT, kết cấu dạng sàn công nghệ kết hợp trụ neo bờ. Mục đích sử dụng là bến cảng chuyên dùng xăng dầu phục vụ Dự án kho xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị tại khu bến phía Bắc cảng Cửa Việt, là một nội dung trong dự án Kho cảng xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị.

Vị trí khu đất xin thuê bổ sung để xây dựng cầu cảng phục vụ Dự án kho xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị đã được Văn phòng đăng ký đất đai Quảng Trị đo đạc, cắm mốc, lập bản đồ thuê đất và thu hồi đất, quy chủ sử dụng đất và đã được UBND thị trấn Cửa Việt xác nhận quy chủ sử dụng đất ngày 22/8/2019 là đất bằng chưa sử dụng do UBND thị trấn Cửa Việt quản lý. UBND thị trấn Cửa Việt có Văn bản số 269/UBND ngày 27/8/2019 về việc xác nhận không có tài sản trên đất tại khu đất xây dựng cầu cảng Kho xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị. Theo hồ sơ đo đạc, quy chủ sử dụng đất khu đất nói trên không có tài sản phải thực hiện việ đền bù, giải phóng mặt bằng.

Để xây dựng cầu cảng chuyên dùng phục vụ Dự án kho xăng dầu Hải Hà - Quảng Trị, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh xem xét, thẩm định và trình UBND tỉnh thu hồi đất để cho Công ty TNHH vận tải Thủy bộ Hải Hà thuê đất bổ sung để triển khai xây dựng dự án kịp tiến độ. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- CT, PCT Hà Sỹ Đồng (báo cáo);
- Trưởng Ban (báo cáo);
- Các Phó Trưởng Ban;
- Phòng QLĐT, QHXD, QLDN, KHTH;
- Cty TNHH Vận tải thủy bộ Hải Hà;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT.TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Trần Quang Trung