

Số: 755/KKT-DA

"V/v bàn giao mặt bằng để thực  
hiện dự án: Nhà kiểm soát liên hợp  
tại CKQT La Lay"

Quảng Trị, ngày 21 tháng 8 năm 2020

Kính gửi: Cục Hải quan tỉnh Quảng Trị

Ban quản lý Khu Kinh tế nhận được Văn bản số 1183/HQQT-TVQT ngày 07/8/2020 của Cục Hải quan Quảng Trị, về việc bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án: Nhà kiểm soát liên hợp tại CKQT La Lay; Sau khi xem xét hồ sơ và thực tế tại hiện trường, Ban quản lý Khu Kinh tế có ý kiến như sau:

Ngày 10/4/2019, Ban quản lý Khu Kinh tế tỉnh đã bàn giao mặt bằng để Cục Hải quan Quảng Trị thực hiện dự án từ điểm C1, C2, C3, C4, tương đương với các điểm 6, 7, 12, 13 tờ bản đồ giao đất, với diện tích 7.195m<sup>2</sup>. Tuy nhiên, theo Quyết định số 2767/QĐ-UBND ngày 11/10/2019 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất, giao đất để xây dựng công trình: Nhà kiểm soát liên hợp tại cửa khẩu La Lay, thì toàn bộ diện tích giao xây dựng Nhà kiểm soát liên hợp tại CKQT La Lay là 31.377m<sup>2</sup>. Diện tích còn thiếu chưa giao là 24.182m<sup>2</sup>.

Theo bản đồ giao đất của UBND tỉnh, thì chiều rộng giao đất đúng bằng **mặt cắt ngang** quy hoạch đường giao thông trục chính (99m) đã được phê duyệt tại Quyết định 1955/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 và Quyết định phê duyệt dự án số 1783/QĐ-UBND ngày 29/7/2016 của UBND tỉnh.

Tuy nhiên do nguồn vốn hạn hẹp nên ngày 31/3/2017, UBND tỉnh đã phê duyệt điều chỉnh, phân kỳ đầu tư giai đoạn 1 dự án: San nền và HTKT thiết yếu tại khu vực trung tâm CKQT La Lay tại Quyết định số 630/QĐ-UBND. Theo đó, giai đoạn này chỉ đầu tư trục đường chính và san nền phạm vi nhà kiểm soát (*Phạm vi các cọc : C1, C2, C3 và C4*). Cụ thể mặt cắt ngang giai đoạn 1 của tuyến đường trục chính chưa thực hiện theo đúng quy hoạch (*Đường giao thông chỉ mới đầu tư quy mô nền đường rộng 9m*).

Đến nay mặt bằng giai đoạn 1 chuẩn bị hoàn thành, chỉ còn các hạng mục nằm trong phạm vi 100m sát đường biên giới đang chờ thoả thuận với phía Bạn Lào.

Hiện nay, BQL Khu Kinh tế đang trình Sở KHĐT và UBND tỉnh đưa vào kế hoạch trung hạn 2021-2025 để tiếp tục thực hiện hoàn thiện dự án theo quy hoạch được duyệt và sẽ tiếp tục bàn giao cho Cục Hải quan phần diện tích còn lại sau khi hoàn thành.

Tuy nhiên, trong lúc chờ đợi triển khai dự án giai đoạn 2, nếu Cục Hải quan Quảng Trị có nhu cầu nhận bàn giao đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng trên

phạm vi đất đã được UBND tỉnh giao nhưng chưa đầu tư xây dựng hoàn thiện cơ sở hạ tầng, BQL Khu Kinh tế sẽ tổ chức bàn giao toàn bộ diện tích theo hiện trạng để Cục Hải quan tiến hành triển khai dự án theo quy hoạch đã được phê duyệt.

Vậy, BQL Khu Kinh tế tỉnh xin trả lời đề Cục Hải quan Quảng Trị được biết và phối hợp trong triển khai xây dựng các công trình tại khu vực CKQT La Lay./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Trưởng Ban, các PTB;
- Lưu: VT, DA.



**KT. TRƯỞNG BAN**  
**PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Trương Khắc Nghi**