

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 754/KKT-QH&TN

Quảng Trị, ngày 19 tháng 8 năm 2020

Về việc tham gia ý kiến Nhiệm vụ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Quảng Trị.

Kính gửi: UBND huyện Hải Lăng.

Ngày 13/8/2020, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị nhận được Văn bản số 799/UBND-TH của UBND huyện Hải Lăng về việc tham gia ý kiến thẩm định Nhiệm vụ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Quảng Trị; Sau khi xem xét Nhiệm vụ quy hoạch phân khu, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tham gia ý kiến như sau:

Nhiệm vụ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Quảng Trị cơ bản phù hợp với Điều 15 Thông tư 12//2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ xây dựng Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù. Ngoài ra, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đề nghị điều chỉnh, bổ sung một số nội dung sau:

1. Về vị trí, phạm vi, diện tích khu vực lập quy hoạch: Theo văn bản số 4407/UBND-ĐN ngày 09/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc chấp thuận vị trí, quy mô và phạm vi khu đất khảo sát, nghiên cứu lập đề xuất dự án đầu tư dự án Khu công nghiệp tại tỉnh Quảng Trị (*Đính kèm văn bản*): Diện tích khu đất khảo sát; nghiên cứu khoảng 500ha tại xã Hải Thọ và xã Hải Trường kèm theo tọa độ ranh giới và trích lục khu đất. Tuy nhiên, theo Hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 của nhà đầu tư đề xuất thì diện tích lập quy hoạch khoảng 495ha; vì vậy, đề nghị nhà đầu tư bổ sung tọa độ ranh giới khu đất đề xuất lập quy hoạch đảm bảo phù hợp với tọa độ tại văn bản số 4407/UBND-ĐN của UBND tỉnh.

2. Về bản vẽ: Đề nghị thực hiện theo Khoản 1, Điều 15 Thông tư 12//2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ xây dựng.

3. Về mục **6.1 Các căn cứ pháp lý**: Đề nghị thay thế Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/3/2008 của Chính phủ Quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế; Nghị định số 164/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/3/2008 của Chính phủ Quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế bằng Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 của Chính phủ Quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế.

Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh kính tham gia ý kiến như trên, đề nghị UBND huyện Hải Lăng xem xét, tổng hợp. /

Nơi nhận: *M*

- Như trên;
- Trưởng Ban (b/c);
- Các Phó Trưởng Ban;
- Lưu: VT, QH&TN.

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

Trần Quang Trung
Trần Quang Trung