

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 688/KKT - QHXD

Về việc thống nhất địa điểm, diện tích đề xuất
dự án Khu nhà ở công nhân của Nhà máy
nhiệt điện BOT Quảng Trị 1

Quảng Trị, ngày 05 tháng 8 năm 2019

Kính gửi: Công ty Điện lực Quốc tế Thái Lan EGATi

Thực hiện Văn bản số 1861/UBND-CN ngày 04/5/2019 của UBND tỉnh về việc thực hiện dự án Nhà máy nhiệt điện BOT Quảng Trị 1;

Ngày 07/6/2019, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đã cung cấp tọa độ quy hoạch khu đất đề xuất dự án Khu nhà ở công nhân của Nhà máy nhiệt điện BOT Quảng Trị cho Công ty Điện lực Quốc tế Thái Lan EGATi tại văn bản số 457/KKT-QHXD về việc thống nhất địa điểm, diện tích đề xuất dự án Khu nhà ở công nhân của Nhà máy nhiệt điện BOT Quảng Trị 1.

Phía Tây Bắc của khu đất dự án Khu nhà ở công nhân giáp với công trình đường vào khu tái định cư (giai đoạn 1) thuộc dự án khu tái định cư xã Hải Khê và đường vào khu tái định cư (giai đoạn 1). Để hạn chế công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, bình đồ đường vào khu tái định cư (giai đoạn 1) có nấn chỉnh cục bộ một số đoạn so với tuyến đường giao thông theo quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Đường vào khu tái định cư (giai đoạn 1) thuộc dự án khu tái định cư xã Hải Khê và đường vào khu tái định cư (giai đoạn 1).

Để phù hợp với bình đồ tuyến đường vào khu tái định cư (giai đoạn 1) đã được phê duyệt, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh gửi Công ty Điện lực Quốc tế Thái Lan EGATi tọa độ điều chỉnh của dự án Khu nhà ở công nhân của Nhà máy nhiệt điện BOT Quảng Trị 1 (điều chỉnh lùi khoảng 15m về phía nam để đảm bảo phạm vi tuyến đường giao thông đã được phê duyệt).

- Vị trí khu đất: Tại xã Hải Dương và xã Hải Khê, huyện Hải Lăng thuộc Khu Kinh tế Đông Nam Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị (tại khu vực quy hoạch Khu nhà ở công nhân - Quy hoạch phân khu Giai đoạn 1 Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị).

- Diện tích khu đất: khoảng 6ha.

- Ranh giới khu đất:

+ Phía Tây Bắc giáp với đường vào khu tái định cư GĐ1 thuộc dự án khu tái định cư Hải Khê.

+ Phía Tây Nam giáp với đường quy hoạch.

+ Phía Đông Bắc giáp với đất trống.

+ Phía Đông Nam giáp với đất trống.

(Có sơ đồ vị trí kèm theo)

- Tọa độ góc ranh giới:

Điểm	X	Y
1	1851802.701	618628.112
2	1851728.545	618572.449
3	1851702.286	618552.029
4	1851676.300	618531.264
5	1851650.917	618510.473
6	1851639.961	618511.787
7	1851464.737	618746.959
8	1851622.920	618869.399
1	1851802.701	618628.112

Tọa độ này thay thế cho tọa độ đã được đề xuất tại văn bản số 457/KKT-QHXD về việc thống nhất địa điểm, diện tích đề xuất dự án Khu nhà ở công nhân của Nhà máy nhiệt điện BOT Quảng Trị 1.

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh kính gửi Công ty Điện lực Quốc tế Thái Lan EGATi cập nhật đề khảo sát, nghiên cứu đề xuất dự án đầu tư Khu nhà ở công nhân của Nhà máy nhiệt điện BOT Quảng Trị 1 tại xã Hải Dương và xã Hải Khê, huyện Hải Lăng thuộc Khu Kinh tế Đông Nam Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trưởng Ban (b/c);
- Các phó Trưởng Ban;
- Các phòng: QL TNMT, QLĐT;
- Lưu: VT, QL QHXD.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Trần Quang Trung

VỊ TRÍ ĐỀ XUẤT KHU NHÀ Ở CÔNG NHÂN
DỰ ÁN NHÀ MÁY NHIỆT ĐIỆN BỐT QUẢNG TRỊ 1
 (Kèm theo văn bản số: 688/KKT - QHXD)



26

- ① X= 1851802.701
Y= 618628.112
- ② X= 1851728.545
Y= 618572.449
- ③ X= 1851702.286
Y= 618552.029
- ④ X= 1851676.300
Y= 618531.264
- ⑤ X= 1851650.917
Y= 618510.473

⑥ X= 1851639.961
Y= 618511.787

15

Bảng kê tọa độ góc ranh

điểm	X(m)	Y(m)	Cạnh(m)
1	1851802.701	618628.112	
2	1851728.545	618572.449	92.72
3	1851702.286	618552.029	33.26
4	1851676.300	618531.264	33.26
5	1851650.917	618510.473	32.81
6	1851639.961	618511.787	11.03
7	1851464.737	618746.959	293.27
8	1851622.920	618869.399	200.03
1	1851802.701	618628.112	300.90

16

⑦ X= 1851464.737
Y= 618746.959

⑧ X= 1851622.92
Y= 618869.399



