

Số: 629 /TB-KKT

Quảng Trị, ngày 22 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

Về đơn giá thuê đất trả tiền hàng năm

Kính gửi: Công ty TNHH XDTM và Kinh doanh tổng hợp Phi Long

Căn cứ Nghị định số 35/2017/NĐ-CP ngày 03/4/2017 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước trong khu kinh tế, khu công nghệ cao; Thông tư số 89/2017/TT-BTC ngày 23/8/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 35/2017/NĐ-CP ngày 03/4/2017.

Căn cứ Quyết định số 82/QĐ-KKT ngày 26/6/2019 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị về việc cho Công ty TNHH Xây dựng và Kinh doanh tổng hợp Phi Long thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2019/QĐ-UBND ngày 24/4/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ban hành bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (2015-2019) trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 15/02/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ban hành quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất xây dựng công trình ngầm trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 884/QĐ-UBND ngày 22/4/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Trị năm 2019;

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị thông báo đơn giá thuê đất trả tiền hàng năm như sau:

Địa chỉ thửa đất thuê: Khu công nghiệp Tân Thành thuộc Khu kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị.

Diện tích thuê đất: 16.040m². Trong đó, diện tích phải nộp tiền thuê đất 16.040m², diện tích không phải nộp tiền thuê đất 0m².

Thời hạn thuê đất: Đến ngày 11/01/2069.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Đơn giá thuê đất: 900 đồng/m²/năm (Chín trăm đồng một mét vuông một năm).

Thời gian ổn định đơn giá thuê đất: 5 năm kể từ ngày 26/6/2019 đến ngày 26/6/2024.

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị thông báo đơn giá thuê đất đối với dự án Nhà máy sản xuất gỗ ghép thanh và dăm băm đề Công ty TNHH Xây dựng Thương mại và Kinh doanh tổng hợp Phi Long biết, triển khai thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai. Đơn giá thuê đất tại Thông báo này là căn cứ xác định số tiền thuê đất phải nộp, số tiền thuê đất được miễn, giảm theo quy định của pháp luật. / *m*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT;
- Cục thuế tỉnh;
- Chi Cục thuế Hướng Hóa;
- Trưởng Ban (báo cáo);
- Các Phó trưởng Ban;
- Phòng QLĐT, QHXD, QLDN;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



gh
Nguyễn Văn Bình