

Số: 608/KKT-QHXD

Quảng Trị, ngày 7 tháng 7 năm 2019

V/v Thỏa thuận tổng mặt bằng công
trình Nhà máy sản xuất dụng cụ du
lịch Jinquan

Kính gửi: Công ty TNHH MTV dụng cụ du lịch Jinquan Việt Nam

Ngày 09 tháng 6 năm 2019, Công ty TNHH MTV dụng cụ du lịch Jinquan Việt Nam có đơn đề nghị cấp thỏa thuận tổng mặt bằng công trình: Nhà máy sản xuất dụng cụ du lịch Jinquan tại Khu công nghiệp Nam Đông Hà, Công trình đã được Sở Xây dựng tỉnh Quảng Trị cấp giấy phép xây dựng số 167/GPXD ngày 08/8/2016.


Sau khi xem xét đơn đề nghị cấp thỏa thuận tổng mặt bằng của Công ty TNHH MTV dụng cụ du lịch Jinquan Việt Nam và hồ sơ xin thỏa thuận tổng mặt bằng Công trình do Công ty CP tư vấn xây dựng Nhất Tâm lập, đối chiếu với đồ án Quy hoạch chi tiết KCN Nam Đông Hà, BQL Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị thống nhất thỏa thuận như sau:

1. Thống điều chỉnh bổ sung các hạng mục: Nhà ăn + Nhà làm việc (KH số 13); Xưởng sửa chữa (KH số 14); Hệ thống xử lý nước thải (KH số 15) theo hồ sơ xin thỏa thuận tổng mặt bằng Công trình: Nhà máy sản xuất dụng cụ du lịch Jinquan do Công ty CP tư vấn xây dựng Nhất Tâm lập.

2. Các chỉ tiêu về quy định quản lý theo quy hoạch sau khi bổ sung các hạng mục mật độ xây dựng 51,46%, hệ số sử dụng đất 0,87, tỷ lệ cây xanh 20,49% là phù hợp. Lưu ý Hạng mục Hệ thống xử lý nước thải (KH số 15) nằm sát với hàng rào nhà máy kế cận, do đó có biện pháp thi công hợp lý tránh gây hư hỏng nhà máy kế cận.

3. Đề nghị Nhà đầu tư làm việc với Phòng Cảnh sát PCCC Công an tỉnh Quảng Trị để được hướng dẫn chi tiết về lĩnh vực PCCC.


Nhà đầu tư căn cứ các nội dung đã được thống nhất trên để triển khai các bước tiếp theo. /.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Trưởng Ban (B/cáo);
- Các Phó trưởng Ban;
- Phòng: QLĐT, QLDN, TNMT;
- Lưu: VT, QHXD.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**




Trần Quang Trung