

Số: 578/KKT-TNMT

Quảng Trị, ngày 10 tháng 7 năm 2019

V/v tham gia ý kiến vào Kế hoạch BVMT của Dự án “Khu dịch vụ và sản xuất rượu gạo Kim Long Giao Quảng Trị

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Hải Lăng

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh nhận được Công văn số 556/UBND-TH ngày 03/7/2019 của UBND huyện Hải Lăng về việc tham gia ý kiến vào Kế hoạch BVMT của Dự án “Khu dịch vụ và sản xuất rượu gạo Kim Long Giao Quảng Trị” của Công ty Cổ phần KLG. Tại Văn bản này, UBND huyện Hải Lăng đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tham gia tất cả các nội dung liên quan đến việc triển khai thực hiện dự án này và tham gia ý kiến về Kế hoạch bảo vệ môi trường của dự án. Sau khi xem xét hồ sơ dự án đầu tư và Kế hoạch bảo vệ môi trường dự án, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh cho ý kiến như sau:

1. Về lĩnh vực đầu tư:

Sau khi nhận được hồ sơ đề xuất dự án đầu tư Khu dịch vụ và sản xuất rượu gạo Kim Long Giao Quảng Trị của Công ty Cổ phần KLG, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đã lấy ý kiến bằng văn bản của các Sở, ngành, địa phương liên quan để tổng hợp đề nghị nhà đầu tư chỉnh sửa, bổ sung, hoàn thiện hồ sơ, lập báo cáo thẩm định để trình UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư dự án. UBND tỉnh đã cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 368/QĐ-UBND ngày 25/02/2019.

2. Về lĩnh vực đất đai:

Đối với dự án này, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đã có Văn bản số 60/KKT-TNMT ngày 22/01/2019 về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất các dự án, công trình năm 2019. Trong đó, có dự án Khu dịch vụ và sản xuất rượu gạo Kim Long Giao Quảng Trị để UBND huyện Hải Lăng tổng hợp các dự án, công trình gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 để triển khai các bước tiếp theo như chuyển mục đích sử dụng rừng, thông báo thu hồi đất, quyết định thu hồi đất và đền bù giải phóng mặt bằng, giao đất thực hiện dự án.

Tuy nhiên, dự án này chưa được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019. Vì vậy, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đề nghị UBND huyện Hải Lăng trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất năm 2019 để triển khai các bước tiếp theo xây dựng dự án.

3. Về lĩnh vực xây dựng:

Ngày 21/11/2018 Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản số 922/KKT-QLĐT V/v Thống nhất vị trí đầu tư dự án khu dịch vụ và sản xuất rượu gạo Kim Long Giao Quảng Trị và UBND tỉnh có công văn 5363/UBND-CN ngày 27/11/2018 về

việc địa điểm đầu tư dự án khu dịch vụ và sản xuất rượu gạo Kim Long Giao Quảng Trị.

Hiện nay, Ban Quản lý Khu kinh tế đang làm các thủ tục để thẩm định và phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cục bộ với nội dung bổ sung thêm chức năng “sản xuất” vào khu vực xây dựng dự án.

Công ty Cổ phần KLG bổ sung hồ sơ về quản lý chất lượng, bảo vệ môi trường, PCCC và hoàn thiện hồ sơ thiết kế tổng mặt bằng đầu tư xây dựng Nhà máy, lấy ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh xem xét thỏa thuận về thiết kế tổng mặt bằng để có cơ sở trình Sở xây dựng thẩm định thiết kế cơ sở.

4. Về tham gia ý kiến Kế hoạch bảo vệ môi trường:

- Bản Kế hoạch BVMT của dự án đã đảm bảo khá đầy đủ yêu cầu về cấu trúc quy định tại Phụ lục 5 và Phụ lục 6 của Thông tư số 27/2015/TT-BTNMT ngày 29 tháng 5 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

- Báo cáo đã khái quát khá đầy đủ, chi tiết các ảnh hưởng tác động đến môi trường và các biện pháp giảm thiểu tác động khi triển khai thi công, khi dự án đi vào hoạt động;

- Dự án đi vào hoạt động sẽ sản xuất, kinh doanh đồng thời hai loại hình: sản xuất kinh doanh rượu công suất 150.000 lít sản phẩm/năm và kinh doanh dịch vụ ăn uống nhà hàng quy mô phục vụ 40.000 người/năm. Do đó, nước thải chủ yếu của dự án là từ quá trình sản xuất rượu và từ bếp ăn nhà hàng. Tuy nhiên, báo cáo chỉ mới nêu phương án xử lý nước thải sinh hoạt và nước thải sản xuất, còn nguồn nước thải từ bếp ăn nhà hàng báo cáo chưa nêu phương án xử lý, đây là nguồn nước thải có hàm lượng chất ô nhiễm cao, có một số thành phần các chất ô nhiễm không thể xử bằng bể tự hoại thông thường dùng để xử lý nước thải sinh hoạt.

Vì vậy, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đề nghị bổ sung phương án xử lý nước thải sinh hoạt từ nhà bếp, nêu cụ thể các thông số đầu vào, kích thước các hạng mục bể và so sánh các số liệu đầu ra với các quy chuẩn, quy định hiện hành.

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh cho ý kiến về dự án trên để UBND huyện Hải Lăng biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trưởng Ban (báo cáo);
- Các Phó Trưởng Ban;
- Phòng TN&MT huyện Hải Lăng;
- Phòng QLĐT, QH XD, QLDN;
- Lưu: VT, TNMT.

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Trần Quang Trung