

Số: 506 /KKT-TNMT

Quảng Trị, ngày 24 tháng 6 năm 2019

V/v thu hồi đất, thuê đất, giải phóng mặt
bằng thực hiện dự án Nhà máy may xuất
khẩu Miền Trung tại KCN Tây Bắc Hồ

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh

Thực hiện Quyết định chủ trương đầu tư số 1111/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc xây dựng Nhà máy may xuất khẩu Miền Trung của Công ty Cổ phần phát triển may mặc Miền Trung tại Khu công nghiệp Tây Bắc Hồ Xá. Ngày 17/5/2019, UBND huyện Vĩnh Linh đã có Thông báo thu hồi đất số 85/TB-UBND để thực hiện dự án Nhà máy may xuất khẩu Miền Trung.

Ngày 18/6/2019, UBND tỉnh Quảng Trị có Văn bản số 2701/UBND-CN về việc hỗ trợ nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Nhà máy may xuất khẩu Miền Trung, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đã rà soát các nội dung cần thực hiện để đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án và đã báo cáo UBND tỉnh tại Văn bản số 503/KKT-QLĐT ngày 21/6/2019 để xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh.

Công ty Cổ phần phát triển may mặc Miền Trung đã khẩn trương thực hiện các nội dung theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Văn bản nêu trên và hoàn thành hồ sơ thu hồi đất, thuê đất để trình các cơ quan chức năng quyết định. Tuy nhiên, về hồ sơ phương án nộp tiền trồng rừng thay thế và chuyển mục đích sử dụng rừng đang phối hợp với Trung tâm Điều tra Quy hoạch và Thiết kế Nông lâm và Chi Cục kiểm lâm để trình phê duyệt theo quy định (Có cam kết thực hiện song song của Công ty kèm theo).

Khu đất thực hiện dự án có diện tích khoảng 2,93 ha (giai đoạn 1 là 15.962 m²) là đất do UBND xã Vĩnh Chấp quản lý, là đất quy hoạch Khu công nghiệp Tây Bắc Hồ Xá, người dân trong xã Vĩnh Chấp tự ý trồng cây trà hoa vàng trên đất. Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh sẽ hướng dẫn nhà đầu tư hoàn thành việc lập và trình phê duyệt phương án nộp tiền trồng rừng thay thế và chuyển mục đích sử dụng rừng theo đúng các quy định hiện hành.

Để kịp thời giao đất cho nhà đầu tư triển khai dự án trước ngày 01/7/2019 chào mừng ngày tái thành lập tỉnh Quảng Trị, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh xem xét trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án giải phóng mặt bằng, Quyết định cho thuê đất đồng thời để thực hiện dự án. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo)
- Trưởng Ban (báo cáo);
- Các Phó Trưởng Ban;
- Phòng QLĐT, QHXD, QLDN;
- Cty CP may mặc Miền Trung;
- Lưu: VT, TNMT.

